

## GRUNDEJER FORENINGEN BUSKELUND

---

Dagsorden og Referat bestyrelsesmøde tirsdag den 19. August 2025, hos Birgitte #186

### 1. Velkommen til

### 2. Godkendelse af dagsorden

### 3. Godkendelse af referat fra sidste Bestyrelsesmøde

### 4. Bestyrelsens er konstitueret med

- a. Formand Niels Pedersen
- b. Næstformand Torben Agersbæk Ali
- c. Kasser Birgitte Styrbæk
- d. Sekretær Kirstine Nedergaard Berntsen
- e. Medlem, Thomas Bau Jensen

### 5. Opdatering fra de enkelte områder (Målsætning/vision/status)

- a. Grønne fælles arealer: Praktisk del: Kirstine Thomas hjælper
  - i. Kirstine fremlage en oversigt over, hvilke opgaver der lå for de grønne områder, den var opdelt i det der skulle gøres, og en plan for fremtidigt vedligehold af grønne områder.
- b. Veje og Stier: Niels
  - a. De 2 stier fra der forbinder BH #xx - #yy udbedres af vores gartner i september måned. NP modtager budgetoverslag inden igangsætning
    - i. Når tilbud var modtaget ville det vurderes, hvornår det skulle udføres.
  - b. De resterende grusstier opgraderes af vores gartner med nyt materiale i oktober måned. NP modtager budgetoverslag inden igangsætning
  - c. NP skriver til kommunen efter første henvendelse, om af få belysningsforhold forbedret ved de 2 busstopsteder på højmarksvej ved buskelundskoven hhv. Sommerfugleengen.
    - i. Aftalt at Torben tager kontakt til kommunen, samt prøver at få politisk opbakning.
- c. Legepladser: Thomas
  - i. Der arbejdes fortsat på nedlæggelsen af den ene legeplads.
- d. Hjemmesider/FB: Thomas og Torben
  - i. Torben og Thomas vil udarbejde en plan for hjemmesiden og FB, Torben bliver administrator på hjemmesiden.
- e. Vedtægtsændring/opdatering: Torben
  - i. Arbejdes henimod at vedtægterne afspejler de nutidige muligheder digitalt.
- f. Økonomi: Birgitte
  - i. Kontigent vil blive sendt via PBS og der vil rykkes hurtigst muligt efter fristen, der skulle nu være muligt på en nemmere måde at finde ud af hvem der har betalt.

### 6. Økonomi/Budget forhold

Her tager vi beslutning omkring væsentlige (ikke planlagte) udgifter samt en status på budget hhv. udgifter og indtægter pr. dags dato

- Investeringer 2025
  - o Forbedring af stier – budget modtages hhv. i september/oktober måned

○

## 7. Fastsættelse af datoer for 2025/26 bestyrelsesmøder

1. Bestyrelsesmøde 18.06.2025 BH 194
2. **Bestyrelsesmøde 19.08.2025 BH 186 kl.19**
3. Bestyrelsesmøde 05.11.2025 BH 12 kl.19
4. Bestyrelsesmøde 30.01.2025 BH 180 kl.19
5. Bestyrelsesmøde 15.04.2025 BH 194

## 8. Forslag eller klager fra grundejerne (se også referat fra GF)

Henvendelse om træer på vejørene, vi vender tilbage, når vi har haft vurderet hvad der skal laves det kommende år og hvad der er GF's opgave.

- Haveaffald på foreningens arealer
  - NP forslag: Må ikke finde sted. Tages med i formandens næste skriv til medlemmerne
    - Enig om der skal kommunikeres, at det kan betyde ekstra omkostningerne til oprydning for grundejerforeningen og derfor er uacceptabel.
- Hundehøm-høm'er på foreningens arealer
  - NP forslag: Hundeejere bør have en pose med på lufteture, der opsættes fx skilte på stiernes begyndelse/afslutning. Tages med i formandens næste skriv til medlemmerne
    - Hvis der sættes skilte op skal det først undersøges om dette må gøres, men opfordring til at hundeejer tager en pose med, vi har ligeledes hørt fra Gartneren at han bruger ekstra tid på rengøring af maskine pga. Hundehøm-høm'er.
- Løbende opdateringer på FB
  - NP forslag: Formanden skriver ud til medlemmerne når der er behov, dog senest hver 3 måned. Bestyrelsesmedlemmerne informeres 2 uger inden udsendelse for at få evt. input med fra ansvarsområderne
    - Fokus på rigtig kommunikation istedet for at spamme medlemmerne.

## 9. Eventuelt