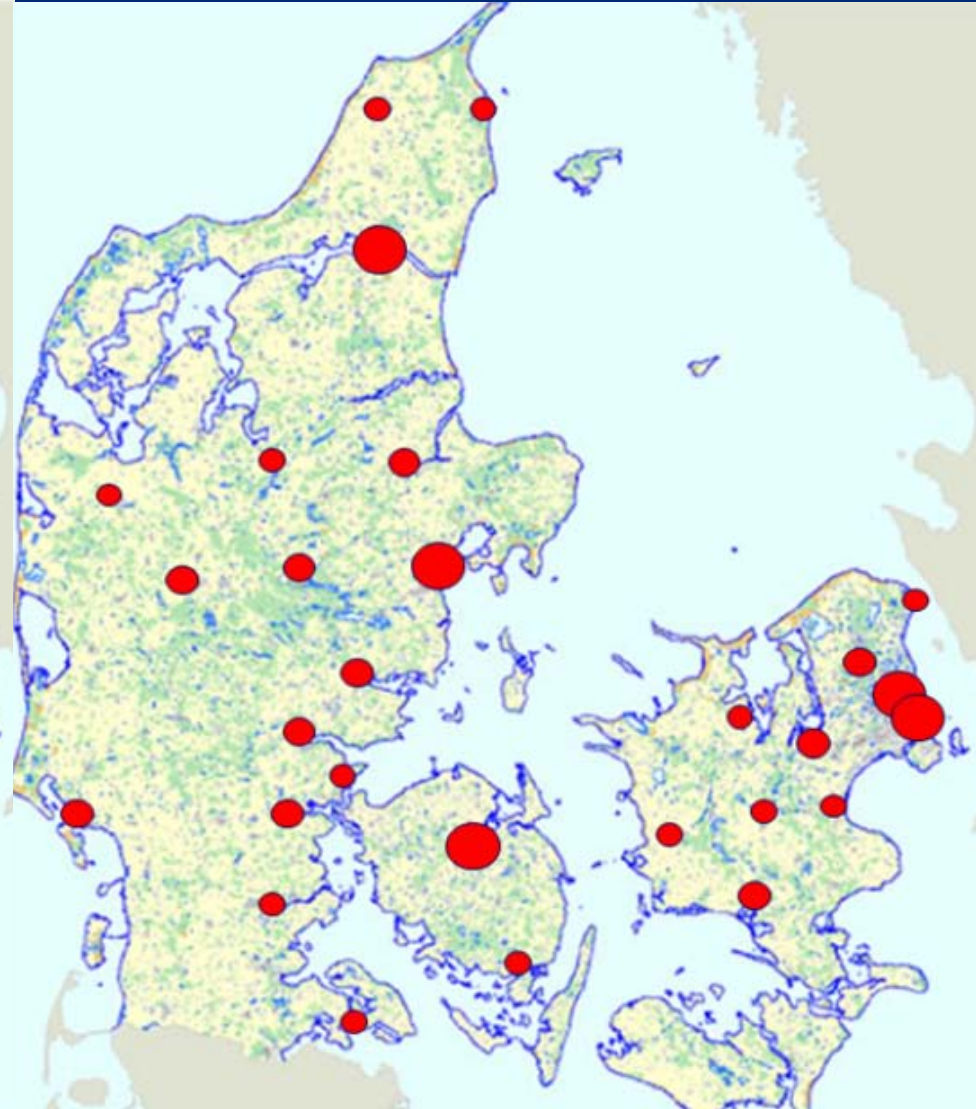
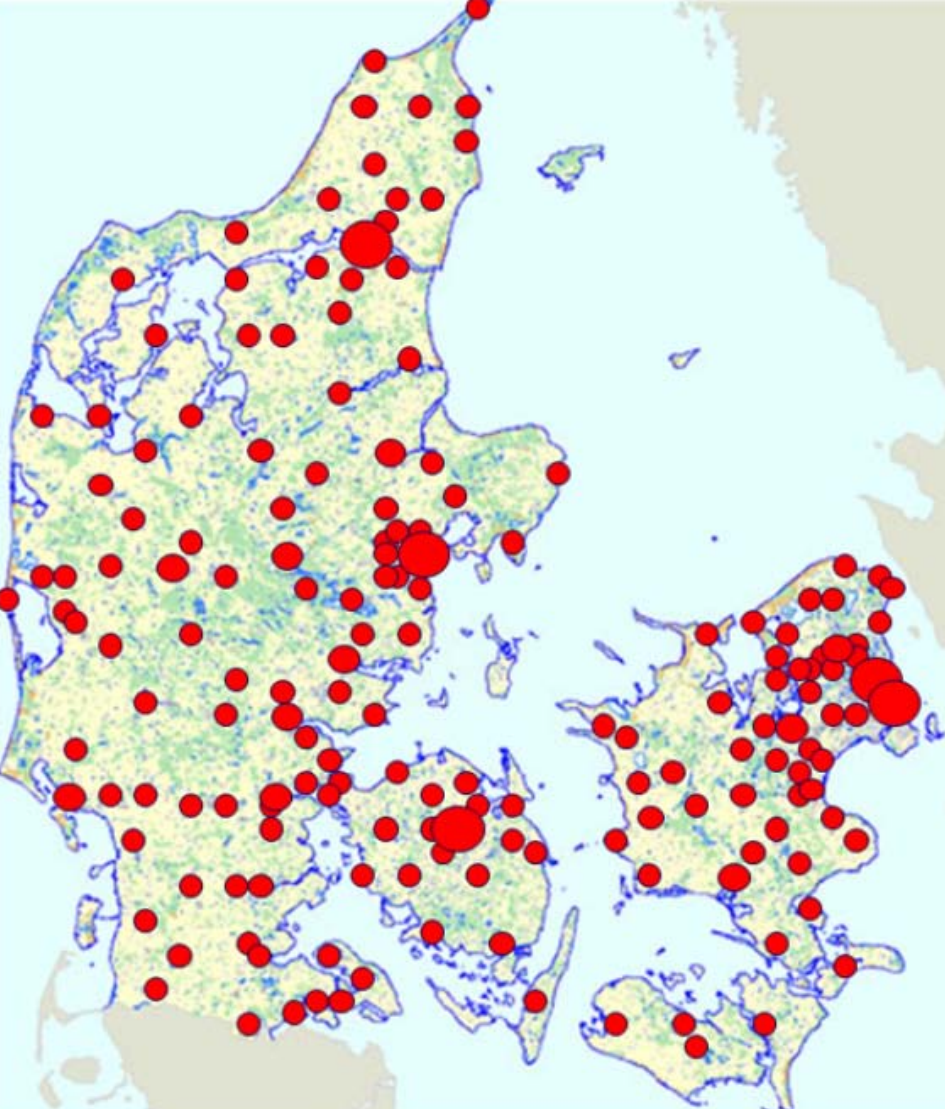


Mandag den 17. marts 2014

1. Viceborgmester

Frank Borch-Olsen

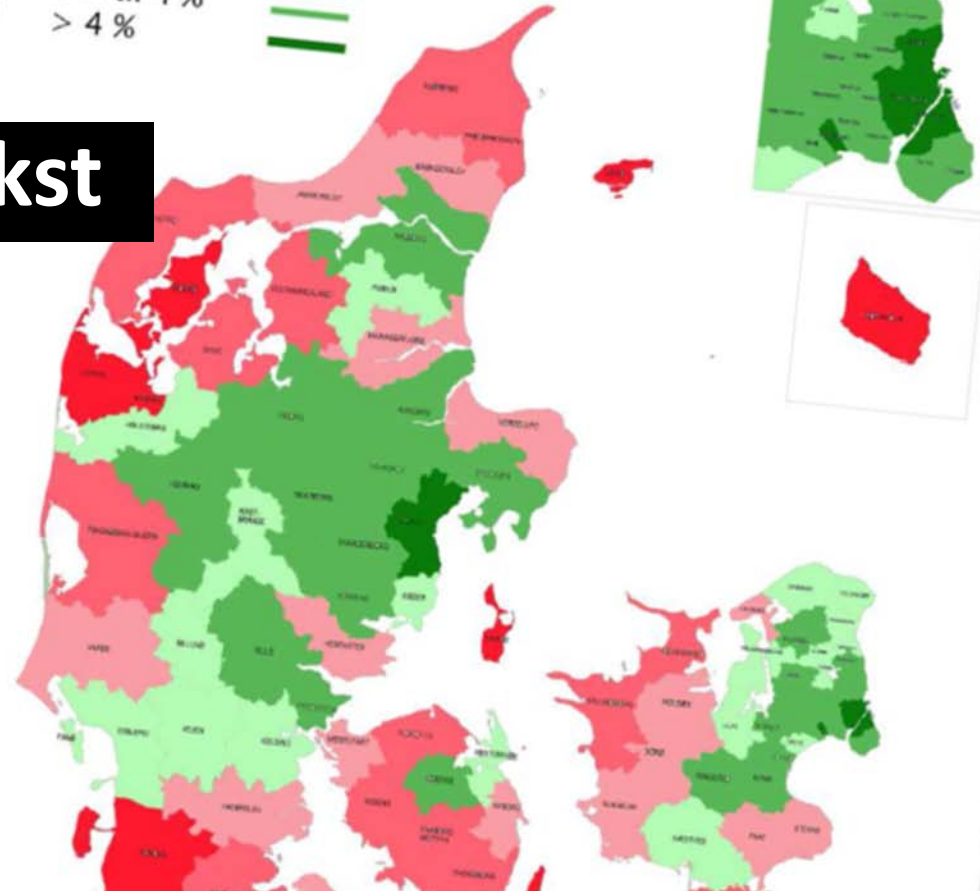
Frank.Borch-Olsen@silkeborg.dk



Silkeborg skal være blandt de 30 handelsbyer, der er tilbage i Danmark om 15 år. I dag er der ca. 210 handelsbyer med butikker, der sælger andet end fødevarer. Hvis internethandlen fortsætter med at vokse som i dag, vil seks ud af syv handelsbyer forsvinde i løbet af de næste kun 12-13 år, viser detailhandelsanalyser.

Kilde: ICP – Institut for Center-Planlægning, 2012.

Befolkningstilvækst



Befolkningstilvækst

er ikke en

selvfølge..

Fra land til by til storby

Udviklingsinitiativer

realiseret i partnerskaber



Hvad skal der ske i Silkeborg Midtby?

1 P-området mellem Søgade og Silkeborg Langsø

Arealet kan omdannes til rekreative formål, som danner overgang mellem bymidten og søen. Arealet skal udformes så det giver mulighed for fysisk kontakt til vandet.



2 Mejerigården og Bios gård

Bymidteplanerne giver mulighed for et nyt handelsmiljø og boliger inde i Bios Gård med forbindelse til gædesystemet f.eks. gennem arkader. På taget kan der etableres taghaver til boligerne. I Mejerigården vil der være mulighed for at etablere en grøn oase.



Princip for ny betrygning i Bios Gård.

Princip for grøn oase i Mejerigården.



3 Bindslevs Plads

Bindslevs Plads skal udvikles til et campusområde, hvor uddannelse, kultur og kreativitet spiller sammen. Der skal være gode muligheder for ophold og mulighed for fleksibilitet. Bindslevs Plads skal være et byrum, der kan bruges til forskellige arrangementer og udstillinger.



4 Et nyt butikscenter

Det vil blive muligt at opføre et nyt butikscenter, hvor Torvecentret og Føtex ligger i dag - henover Fredensgade. Hovedindgangen til centret bliver fra Torvet, men der skal være forbindelse til Sendergade, så centret får en sammenhæng med gædesystemet. En parkeringskælder under Torvet skal hænge sammen med en parkeringskælder under butikscentret. Det giver den absolut bedste placering - midt i centrum, så de handlende kan bevæge sig direkte fra bilen op til byens torv og gæder.



Princip for et nyt butikscenter.



5 Søtorvet

I 2010 blev der udskrevet en konkurrence for Søtorvet. Vinderprojektet giver mulighed for rekreative områder, et nyt Museum Jern og Brøgger. I forslaget lægges Kvicky ned under jorden i den del af området, som ligger tættest på bymidten.



Vinderprojektet - "Søtorvet Øyens Hus" af arkitektfirmaet Entada. Byggen vil være på den østlige side af Søtorvet, der ligger i dag omkring Høstvejstræden.



Søtorvet, som det kan komme til at se ud. Fra Søtorvetområdeprojektet.

6 Havnen

I 2011 blev der vedtaget en lokalplan for havneområdet. Ved at fjerne størstedelen af parkeringspladserne bliver der mulighed for at forvandle området bl.a. med en ny plads samt et trædæk med til vandet. Trædækket er under opførelse, og der arbejdes med ny belysning i området. Planen giver også mulighed for, at der kan opføres en havnebygning til brug for renovering af både samt havnepavilloner til havnerelaterede aktiviteter.



Illustration af ny havnebygning tegnet af Arkitektfirmaet A+U.



Plan over Havneområdet.



Silkeborg Kommune
www.silkeborgkommune.dk

KOM MED DIN MENING teknisk@silkeborg.dk





Ring 3

Resendalvej

Center Nord

Ring 2

Chr. 8 Vej

P-ring

Nordskovvej

Drewsensvej Vest

0 m